

ASIA

Rakennuslupa

HAKIJAT

Kosolankankaan tuulivoimapuisto Oy
Panuntie 11, 00620 HELSINKI

RAKENNUSPAIKKA

421-401-0010-0021
Kortenevantie 351, 69450 YLI-LESTI

Rakennettava kerrosala 200 m²
Kokonaisala 200 m²
Tilavuus 930 m³
Paloluokka P3

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Paloviranomainen
Lausuntopvm 13.01.2020
Lausunnon tulos ehdollinen

Esittelijän teksti

Kosolankankaan tuulivoimapuisto Oy hakee MRL 125 §:n mukaista rakennuslupaa muuntoaseman rakentamiseksi Lestijärvelle, tilalle 421-401-10-21-M601.
Tuulivoimala sijoittuu Iso Kortenevan osayleiskaava-alueelle, joka on hyväksytty oikeusvaikutteisena 28.05.2015 ja tullut voimaan korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen 19.1.2018 mukaisesti.

Rakennettavan muuntoaseman kokonaiskerrosala on 200 neliometriä.
Kunnanhallitus on myöntänyt rakennukselle poikkeamisluvan 29.8.2019.

VT. RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS

Tekninen lautakunta päättää Maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Pelastuslaitoksen 13.01.2020 antaman lausunnon esittämät muutokset tulee ottaa huomioon toteutusvaiheessa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Sijainnin merkitseminen
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

10 JK

PÄÄTÖS

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 22.01.2020, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 21.02.2020.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 22.02.2020, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 22.02.2023 mennessä ja saatettava loppuun 22.02.2025 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

OS JK

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204, 65101 VAASA

Valitusaika: 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.
Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

