

**ASIA**

Rakennuslupa

**HAKIJAT**

Kosolankankaan tuulivoimapuisto Oy  
Panuntie 11, 00620 HELSINKI

**RAKENNUSPAIKKA**

421-401-0012-0101  
Konttikoskentie 506, 69450 YLI-LESTI  
Määräala

Kiinteistön nimi  
Pinta-ala  
Kaavatilanne  
Asemakaavan vuosi

RAJAMAA  
122200 m<sup>2</sup>  
Oikeusvaikutteinen yleiskaava 2C/2013  
2015

**TOIMENPIDE**

Uusi kerrosala

200 m<sup>2</sup>

Rakennettava kerrosala

200 m<sup>2</sup>

Kokonaisala

200 m<sup>2</sup>

Tilavuus

930 m<sup>3</sup>

Paloluokka

P3

**LAUSUNNOT**

Lausunnon antaja  
Lausuntopvm  
Lausunnon tulos  
Sisältö

Paloviranomainen  
13.01.2020  
ehdollinen  
Keski-Pohjanmaan ja Pietarsaaren alueen pelastuslaitos, lausunto  
13.01.2020.

Esittelijän teksti

Kosolankankaan tuulivoimapuisto Oy hakee MRL 125 §:n mukaista rakennuslupaa muuntoaseman rakentamiseksi Lestijärvelle, tilalle 421-401-0101-0-M601.  
Muuntoasema sijoittuu Kosolankankaan osayleiskaava-alueelle, joka on hyväksytty oikeusvaikutteisena 30.06.2015 ja tullut voimaan korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen 19.1.2018 mukaisesti.

Rakennettavan muuntoaseman kokonaiskerrosala on 200 neliometriä.  
Kunnanhallitus on myöntänyt rakennukselle poikkeamisluvan 29.8.2019.

**VT. RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS**

Tekninen lautakunta päättää Maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Pelastuslaitoksen 13.01.2020 antaman lausunnon esittämät muutokset tulee ottaa huomioon toteutusvaiheessa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

---

**PÄÄTÖS** Ehdotuksen mukainen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 22.01.2020, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 21.02.2020.

Rakennustyön aloittaminen Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 22.02.2020, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 22.02.2023 mennessä ja saatettava loppuun 22.02.2025 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

AA JK

**VALITUSOSOITUS**

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204, 65101 VAASA

Valitusaika: 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.  
Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.