

ASIA Rakennuslupa, muuntoaseman rakentaminen

HAKIJAT YIT Suomi Oy

RAKENNUSPAIKKA 421-401-0295-0013
Ahvenlammintie 255, 69440 LESTIJÄRVI

Kiinteistön nimi Lestituuli
Pinta-ala 40071 m²

TOIMENPIDE Muuntoaseman rakentaminen.

Rakennettava kerrosala 200 m²
Kokonaisala 200 m²
Tilavuus 930 m³
Paloluokka P3

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Fingrid Oyj

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Paloviranomainen
Lausuntopvm 13.01.2020
Sisältö Edollinen

VT. RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS

Tekninen lautakunta päättää Maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Pelastuslaitoksen 13.01.2020 antaman lausunnon esittämät muutokset tulee ottaa huomioon toteutusvaiheessa.

Fingrid OYJ:n 27.2.2020 antaman lausunnon mukaiset ohjeet ja ehdot tulee huomioida rakentamisessa.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Sijaintikatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Muut lupaehdot Ennen rakennustyömaan aloitusta tulee Ahvenlammin metsäautotien siirto olla toteutettuna tiekunnan tarkastamana ja hyväksymänä.

PÄÄTÖS Ehdotuksen mukainen.

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 01.04.2020, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 04.05.2020.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 05.05.2020, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 05.05.2023 mennessä ja saatettava loppuun 05.05.2025 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204, 65101 VAASA

Valitusaika: 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.
Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.