

POIKKEAMISLUPAHAKEMUS

(MRL 171 § - 174 §, MRA 85 § - 88 §)

Saapumispvm 3.5.2022

1 Rakennuspaikka tai toimenpiteen sijainti	Kylä	Kortteli ja rakennuspaikka	Tila/Ma tilasta	RN:o
	Yli-Lesti			421-401-307-1
	Rakennuspaikan tai toimenpidapaikan osoite Hietalantie 20, 69450 Yli-Lesti			
	Rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> rakentamaton <input checked="" type="checkbox"/> osaksi rakennettu	Rakennusoikeus (ka-m ²) käytetty 355 m ²		sallittu m ²
<input type="checkbox"/> Rakennuspaikalla on purettavia rakennuksia	Purettava kerrosala m ²	Aiemmat luvat samalle paikalle (nro ja vuosi)		

2 Hakija	Nimi Veljekset Brandt Koneyhtymä Oy		
	Jakeluosoite Hietalantie 20	Puhelin 0400160205	
	Postinumero 69450	Postitoimipaikka Yli-Lesti	Sähköposti teijobr@kase.fi


3 Rakennustoimenpide tai toimenpide	<input type="checkbox"/> Omakotitalo <input type="checkbox"/> Rivitalo <input type="checkbox"/> Kerrostalo <input checked="" type="checkbox"/> Teollisuus- tai varistorakennus <input type="checkbox"/> Liikerakennus <input type="checkbox"/> Lomarakennus							
	<input type="checkbox"/> Talousrakennus (sauna, var.) <input type="checkbox"/> Muu, mikä?							
	Uusi rakennus tai lisärakennus eriteltynä rakennuksittain							
	Konekatos	Kerrosala m ²	Kerrosaluku kpl	Asuntojen lkm	0 (katos)			
Rakennettava kerrosala	Rakennettu ja rakennettava yhteensä	Tilavuus	entinen	lisäys				
0 (katos) m ²	355 m ²	1501	m ³	0	m ³			

4 Hankkeen poikkeamiset	Selostus poikkeamisesta
	<p>Alueelle saa kaavan mukaan rakentaa vain maatalojen talouskeskuksia ja omakotitaloja sekä kyläyhteisön toimintaa tukevia yleisiä rakennuksia.</p> <p>Haetaan poikkeuslupaa rakentaa konekatos.</p>
	Tiedot kaavatilanteesta
	<input type="checkbox"/> Asemakaava <input type="checkbox"/> Ranta-asemakaava <input checked="" type="checkbox"/> Yleiskaava <input type="checkbox"/> Ei kaavaa

5 Hakemuksen perustelut ja erityiset syyt	<input type="checkbox"/> Liitteenä perustelut ja erityiset syyt <p>Konekatoksen rakentaminen vähentää tarvetta säilyttää koneita ja laitteita piha-alueilla, jolloin se parantaa alueen viihtyisyyttä sekä ympäristönäkökohtia.</p> <p>Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, luonnonsuojelulle, ympäristön suojelulle eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.</p>
6 Lisätietoja (mm. yhteydet, vesihuolto)	Sijaitsee olemassa olevan vesi- ja viemäriverkon varrella, etäisyys

7 Lisäselvitykset	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty asiamies, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja.		
	Asiamiehen nimi ja ammatti Jarkko Saaranen (Ins. AMK)	Puhelin virka-aikana 0443280690	
	Lähiosoite Kumpuniementie 13	Postinumero 85900	Postitoimipaikka Reisjärvi

8 Liitteet	<table> <tr> <td><input type="checkbox"/> Valtakirja</td> <td>kpl</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Selvitykset naapurien kuulemisesta, lkm</td> <td>9</td> <td><input type="checkbox"/> Kiinteistörekisteriote</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Kaavaote</td> <td></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta</td> <td></td> <td><input type="checkbox"/> Muut</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Asemapiirrokset</td> <td></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Karttaote (Määritetään sijainti)</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Valtakirja	kpl	<input checked="" type="checkbox"/> Selvitykset naapurien kuulemisesta, lkm	9	<input type="checkbox"/> Kiinteistörekisteriote	<input type="checkbox"/> Kaavaote		<input checked="" type="checkbox"/> Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta		<input type="checkbox"/> Muut	<input checked="" type="checkbox"/> Asemapiirrokset		<input checked="" type="checkbox"/> Karttaote (Määritetään sijainti)		
<input type="checkbox"/> Valtakirja	kpl	<input checked="" type="checkbox"/> Selvitykset naapurien kuulemisesta, lkm	9	<input type="checkbox"/> Kiinteistörekisteriote												
<input type="checkbox"/> Kaavaote		<input checked="" type="checkbox"/> Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta		<input type="checkbox"/> Muut												
<input checked="" type="checkbox"/> Asemapiirrokset		<input checked="" type="checkbox"/> Karttaote (Määritetään sijainti)														

9 Allekirjoitus	Päivämäärä 30.4.2022 Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus  Teijo Brandt
-----------------	---