

Lestijärven kunta
Tekninen lautakunta
Lestintie 39
69440 Lestijärvi

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS
Diaarinumero MAL0222

ASIA

Maa-aineslain 4 §:n mukainen hakemus maa-ainesten ottamiseksi sekä maa-aineslain 21 §:n mukainen hakemus maa-ainesten ottamiseen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

HAKIJA

Kuljetus ja maansiirto Toivola Oy
Yhteyshenkilö Valtteri Toivola
Kirkkotie 278, 69300 Toholampi

ASIAN VIREILLE TULO

Hakemus on toimitettu kuntaan 10.8.2022.

OTTAMISPAIKKA

Kyseessä on Syrin kylällä oleva tila Mössinkangas 421-401-205-0. Kiinteistön omistaja on antanut suostumuksensa maa-ainesten ottamiseen. Alueen ETRS-TM-35 koordinaatit ovat N7047154, E375140. Alue sijaitsee Mössin metsäautotien varrella noin 4,2 km lounaaseen Toholampi-Lestijärvi maantiestä 775.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAINEN

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Maa-aineslain 7 §:n mukaan luvan maa-ainesten ottamiseen myöntää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

SIJOITUSPAIKAN KAAVOITUSTILANNE JA YMPÄRISTÖ

Lestijärven oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa (vahvistettu 22.2.2000) ottamisalue kuuluu MM-3 merkintään, eli se on maa- ja metsätalousvaltaisella alueella, jolla ei ole erityisiä käyttörajoitteita.

Alue ei kuulu pohjavesialueeseen, eikä sen välittömässä läheisyydessä ole luonnonsuojelualueita. Lähimpään luokiteltuun pohjavesialueeseen on noin 3,4 km ja lähimpään luonnonsuojelualueeseen noin 2,1 km etäisyys. Lähin asutus sijaitsee noin 4,5 km päässä ottoalueesta pohjoiseen. Ottamisalue kuuluu Mato-ojan valuma-alueeseen. Vedet laskevat alueelta luoteeseen metsäoijiin ja Mato-ojan kautta Lestijokeen. Pohjaveden pinnantasoksi on arvioitu 147.60 (N2000).

Alueella on ollut maa-ainesten ottoa vuosina 2010-2020. Vanhan luvan mukaista maa-aineksen ottoa on jäänyt käyttämättä 30 000 kiinto-m³. Ottoalueen pintamaat on kuorittu ja tasattu ottoalueen reunaan sekä läjitysalueen pohjaan. Ottoa on vanhan luvan voimassaolon aikana tehty noin 0,3 ha alueella. Louhos sijaitsee keskellä ottoaluetta ja eteläosa alueesta on vielä louhimatta. Alueen reunoilla kasvaa jonkin verran pajua ja mäntyä, mutta muutoin louhos ja ottoalue on paljas kasvustosta.

OTTAMISSUUNNITELMA/TOIMINNAN KUVAUS

Hakemuksen liitteenä on Maveplan Oy:n laatima 8.8.2022 päivätty ottamissuunnitelma. Ottamisalueen pinta-ala on 1,43 hehtaaria, ottamissyvyys enimmillään 9 metriä ja keskimäärin 6 metriä. Otettava maa-ainesmäärä on 31 000 kiinto-m³. Suunnitelman mukaan ottotaso on +150.00 (N2000) ja ottotaso lasketaan 0,4 m suhteessa vanhaan maa-aineslupaan. Ottamisalue käsittää 0,61 ha louhinta-alueen sekä 0,20 ha ja 0,82 ha läjitysalueet molemmin puolin Mössin metsäautotietä. Ottamisalue on siten kokonaisuudessaan 1,63 ha. Ottoalueen reuna ulottuu 3 metrin päähän naapuritilan 421-401-207-0 rajasta, johon kyseisen kiinteistön omistaja on antanut kirjallisen suostumuksen.

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Ottamisajaksi haetaan 10 vuotta. Ottamisen päätyttyä louhosseinämät luiskataan noin 1:2 kaltevuuteen. Pintamaat käytetään maisemointiin. Alueelle ei jää pysyviä kaivannaisjätevarastoja. Muotoilun jälkeen alueen annetaan metsittyä luontaisesti.

PERUSTELUT ESITYKSELLE TOIMINNAN ALOITTAMISESTA ENNEN LUPAPÄÄTÖKSEN LAINVOIMAISUUTTA

Hakija perustelee esitystään sillä, että käynnissä olevan tuulivoimapuiston infran rakentamiseen tarvitaan mursketta pikaisesti.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Kuuleminen ja tehdyt muistutukset

Asiaa koskeva hakemus ja ottamissuunnitelma on kuulutettu 12.8.–19.9.2022. Asiakirjat ovat olleet nähtävillä Lestijärven kunnan internetsivuilla sekä teknisessä toimistossa. Kuulutus lähetettiin 12.8.2022 kirjeitse tiedoksi naapurikiinteistöjen omistajille. Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Pyydetyt ja annetut lausunnot

Alue sijaitsee selvästi pohjavesialueiden ulkopuolella sekä kaukana asutuksesta tai luonnonsuojelualueilta. Näin ollen asiassa ei katsottu olevan tarvetta pyytää lausuntoja terveystieteelliseltä tai ELY-keskukselta.

Tarkastus

Alueella tehtiin maastotarkistus 9.9.2022, jossa ei havaittu ristiriitaisuuksia suhteessa ottamissuunnitelmaan.

LAINSÄÄDÄNTÖ

MAL 3 §:n mukaan aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista tai huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Ottamispaikat on sijoitettava ja aineiden ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi.

MAL 6 §:n mukaan lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-ainesten ottaminen voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi. MAL 21 §:n mukaan lupaviranomainen voi kuitenkin perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että

ainesten ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

TEKNISEN LAUTAKUNNAN RATKAISU

Tekninen lautakunta on tarkastanut maa-aineslupahakemuksen ja myöntää Kuljetus ja maansiirto Toivola Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan. Lupa on voimassa 10 vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Lautakunta myöntää Kuljetus ja maansiirto Toivola Oy:lle luvan, että toiminta voidaan aloittaa tämän lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Ottamisessa tulee noudattaa ottamissuunnitelman (Maveplan Oy, 8.8.2022) ohella seuraavia lupamääräyksiä:

1. Maa-ainesten kokonaisottomäärä on enintään 31 000 kiinto-m³, ottamisalue läjitysalueineen kokonaisuudessaan enintään 1,63 ha ja ottamistaso syvimmillään +150.00 m N2000.
2. Ottamisalueen rajat tulee merkitä näkyvästi maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista.
3. Toimintakiinteistön jätehuolto on järjestettävä alueellisten jätehuoltomääräysten mukaisesti (www.millespakka.fi). Jätteiden poltto tai pidempiaikainen varastointi alueella on kielletty.
4. Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän tai vesien pilaantumisvaaraa. Mahdollisen öljyvahingon sattuessa on ryhdyttävä välittömiin puhdistustöihin ja ilmoitettava asiasta alueen pelastuslaitokselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Alueelle on varattava öljyvahingon varalle imeytysainetta.
5. **Alue on maisemoitava ennen lupa-ajan päättymistä.** Alueelta poistetaan kaikki toiminnan aikainen kalusto, tarvikkeet ja jätteet. Reunaluiskausten on oltava maastoon sopeutuvia ja kaltevuudeltaan vähintään 1:2. Kerätyt pintamaat levitetään ja tasoitetaan luonnonmukaisuutta tavoitellen ottamisalueelle. Mikäli maisemointiin käytetään muita ulkopuolelta tuotuja maa-aineksia, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä on tehtävä 30 vrk ennen suunniteltua käyttöä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi tarvittaessa antaa asiaa koskevia lisämääräyksiä. Alue palautetaan metsätalousmaaksi ja se voidaan metsittää joko istuttamalla tai luontaisesti.
6. Hakijan tulee vuosittain ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu NOTTO-tietojärjestelmään (MAL 23 §). Ilmoitus edelliseltä vuodelta tulee tehdä tammikuun loppuun mennessä.
7. Toiminnassa on noudatettava Valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).
8. Louhoksen kuivatusvedet on johdettava maastoon vähintään 50 metrin etäisyydelle lähimmästä metsäojasta. Vesi tulee johtaa maastoon pintavalutuksen omaisesti siten, ettei siitä synny eroosiohaittoja. Luvan hakijan on tarkkailtava veden laatua alapuolisessa ojaverkostossa silmämääräisesti ja ryhdyttävä korjaaviin toimenpiteisiin ja ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, mikäli kuivatusvesi aiheuttaa metsäojien tulvimista tai veden samentumista.
9. Ennen ottamisen aloittamista kohteessa on pidettävä hakijan ja kunnan valvontaviranomaisen yhteinen alkutarkastus, jossa ottamissuunnitelma ja lupamääräykset käydään läpi ja todetaan alueen maastoon merkitseminen ja vakuusasiat suoritetuiksi. Ottamistoiminnan loputtua ja

vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys. Alku- ja loppukatselmuksen kutsuu koolle luvanhaltija.

10. Lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi luvan saajan on toimitettava alkutarkastukseen mennessä 5200 euron suuruinen vakuus lupaviranomaiselle. Vakuus on pidettävä voimassa, kunnes alue on saatettu lupamääräysten mukaiseen kuntoon ja tämä on todettu hakijan kutsumassa ja kunnan valvontaviranomaisen tekemässä lopputarkastuksessa.

11. Lupamääräysten ja ottamissuunnitelman noudattamisesta riippumatta luvan haltija on vastuussa toiminnasta ulkopuolisille aiheutuvista ennakoimattomista vahingoista.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maa-ainelain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus. Alueella ei ole merkittäviä kauneusarvoja tai erikoisia luonnonesiintymiä eikä maa-ainestenotto turmele kaunista maisemakuvaa tai aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa (MAL 3 §). Ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella eikä sen läheisyydessä, joten toiminnasta ei aiheudu pohjaveden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Kun toiminnassa noudatetaan lupahakemuksissa, ottamissuunnitelmassa sekä lupamääräyksissä esitettyjä suojaustoimia, ei ottotoiminnan katsota aiheuttavan vaaraa ympäristölle.

Maa-ainelain mukaan lupaviranomainen voi asettaa maisemointi- ja lupamääräysten noudattamiseksi vakuuden. Lestijärven maa-ainelupaviranomainen on tasapuolisen kohtelun vuoksi vaatinut vakuutta kaikkiin maa-ainelupiin. Vakuuden taso on 3000 €/ha ottamisaluetta sekä 0,01 €/k-m³, mistä tässä tapauksessa tulee lupamääräyksissä vaadittu 5200 euroa. Käytännössä luvanhaltija/maanomistaja on vakuuden riittävydestä riippumatta vastuussa mm. maisemoinnin loppuunsaattamisesta.

Tekninen lautakunta katsoo, että toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta on maa-ainelain 21 §:n mukainen perusteltu syy. Hakijan on tarkoitus hyödyntää maa-aines tuulivoimatyömaalla ja aloituksen viivästyminen aiheuttaisi rakentamiselle haittaa. Tämä lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti. Hakijalle on asetettu asiaa koskeva vakuus.

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Lupa myönnetään määräajaksi 10 vuodeksi. Lupa-ajan laskenta alkaa päätöksen antopäivästä. Jos toiminta muuttuu oleellisesti suhteessa ympäristöriskeihin, on toiminnalle haettava ympäristölupa.

LUPAA ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia tai niistä poikkeavia säännöksiä, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Hakijalta peritään ottamissuunnitelman tarkastamisesta 532,75 €, rajanaapureiden kuulemisesta 100 € (5x20 €) sekä luvasta maa-ainesten ottamiseen ennen luvan voimaan tuloa 60 €. Maksu on siten yhteensä 692,75 €. Kyseessä on arvonlisäveroton myynti. Maksu perustuu Lestijärven kunnanvaltuuston 28.4.2022 § 22 hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 1a, 3–7, 10–16, 19–21, 23, 23 a, 23 b §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1–4, 6–9 §

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Millespakka Oy:n alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset

Lestijärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (valtuuston päätös 28.4.2022 § 22)

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitetään päätöksenantoon, joka kuulutetaan erikseen kunnan nettisivuilla valituksen tekemiselle varatun ajan. Päätös pidetään nähtävillä kuulutusajan.

Päätöksen vakuudeksi

Mirva Vilppola
Ympäristösihteeri

JAKELU

Päätös: Hakijalle

Tiedoksi: Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus