

## **Liiketoiminta**

Liiketoiminnan investointeihin on varattu suunnittelukaudella yhteensä 249.000,00 euroa. Summasta 137.000,00 euroa koskee vuotta 2024 ja 27.000,00 euroa vuotta 2025. 2026 vuodelle on varattu 45.000,00 euron, 2027 vuodelle 40.000,00 euron ja 2028 vuodelle 5.000,00 euron investointiraha. Investoinnit jakautuvat vesi- ja viemärlaitokselle, tilavuokrauspalveluille ja asuntojen vuokraustoiminnalle.

## Vesi- ja viemärlaitoksen investoinnit

	Kustannusarvio ja sen muutokset	Ed. vuosien käyttö	TA 2024	TS 2025	TS 2026	TS 2027	TS 2028
LIIKETOIMINTA							
<b>VESILAITOS</b>							
<b>Vedenottamon kunnostus</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Pumppaamon kalkkikiven vaihto						
Menot	12 000,00		12 000,00				
Tulot	0,00		0,00				
Nettomeno	-12 000,00		-12 000,00				
<b>Vedenottamon kunnostus</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Parannan vedenottamon kaivon kunnostus						
Menot	6 000,00		6 000,00				
Tulot	0,00		0,00				
Nettomeno	-6 000,00		-6 000,00				
<b>Koneet ja kalusto</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Varavoimakone Palokankaan vedenottamolle						
Menot	15 000,00		15 000,00				
Tulot	0,00		0,00				
Nettomeno	-15 000,00		-15 000,00				
<b>Vesimittarit</b>	Etäluettavat mittarit+ohjelmisto						
<b>Hanketavoitteet</b>							
Menot	40 000,00		10 000,00	10 000,00	5 000,00	5 000,00	
Tulot	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
Nettomeno	-40 000,00		-10 000,00	-10 000,00	-5 000,00	-5 000,00	
<b>VIEMÄRILAITOS</b>							
<b>Syrinkylän viemäröinti</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Syrin viemäröintisuunnitelman laadinta						
Menot	8000,00				8 000,00		
Tulot	0,00				0,00		
Nettomeno	-8000,00				-8000,00		
<b>Jokelantien viemäröinti</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Viemäriverkoston rakentaminen						
Menot	13 000,00		13 000,00				
Tulot	0,00		0,00				
Nettomeno	-13 000,00		-13 000,00				
<b>Viemäriverkoston uusiminen</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Betoniviemärin korvaaminen						
Menot	7 000,00			7 000,00			
Tulot	0,00			0,00			
Nettomeno	-7 000,00			-7 000,00			
<b>Viemäriverkoston rakentaminen</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Kangasvieren kaava-alueen viemäröinti						
Menot	15 000,00		15 000,00				
Tulot	0,00		0,00				

Nettomeno	-15 000,00		-15 000,00				
VESI- JA VIEMÄRILAITOS YHTEENSÄ	-116 000,00	0,00	-71 000,00	-17 000,00	-13 000,00	-5 000,00	0,00

Vesi- ja viemärlaitoksen investointiosaan varataan suunnittelukaudelle yhteensä 106.000,00 euroa määrärahaa.

Pumppaamon kunnostustöihin ja kalkkikiven uusimiseen varataan 12.000,00 euroa ja Parannan vedenottamon kaivon kunnostamiseen 6.000,00 euroa vuodelle 2024. Vedenottamoiden huoltovarmuuden parantamiseksi investointiosaan on varattu 15.000,00 euron määräraha varavoimakoneen hankintaan Palokankaan vedenottamolle.

Vuonna 2022 aloitettua esimittareiden uusimista jatketaan vuosina 2024-2027. Etäluettavien mittareiden ja mittareihin soveltuvan luku-/laskutusohjelman hankintaan varataan 2024 ja 2025 vuonna 10.000,00 euroa/vuosi ja 2026 ja 2027 vuonna 5.000,00 euroa/vuosi. Investoinnin nettokustannus suunnittelukaudella on yhteensä 30.000,00 euroa.

Viemärlaitokselle varataan Jokelantien viemärointiin 13.000,00 euroa ja Kangasvieren alueen viemärointiin 15.000,00 euroa vuodelle 2024. Lisäksi varataan betoniviemärin korvaamiseen 2025 vuodelle 7.000,00 euroa ja Syrinkylän viemäroinnin suunnittelutyöhön 8.000,00 euroa vuodelle 2026.

Vesi- ja viemärlaitoksen nettoinvestoinnit suunnittelukaudella ovat -106.000,00 euroa.

## Tilavuokrauspalveluiden investoinnit

	Kustannusarvio ja sen muutokset	Ed. vuosien käyttö	TA 2024	TS 2025	TS 2026	TS 2027	TS 2028
<b>TILAVUOKRAUSTOIMINTA</b>							
<b>Sote-keskus</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Sprinklerijärjestelmän huolto						
Menot	7 000,00		7 000,00				
Tulot	0,00		0,00				
Nettomeno	-7 000,00		-7 000,00				
<b>Sote-keskus</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Kotipirtin maalaus						
Menot	6 000,00		6 000,00				
Tulot	0,00		0,00				
Nettomeno	-6 000,00		-6 000,00				
<b>Kirjasto</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Kirjaston sisäremontti						
Menot	8 000,00		8 000,00				
Tulot	0,00		0,00				
Nettomeno	-8 000,00		-8 000,00				

<b>Kirjasto</b>								
<b>Hanketavoitteet</b>	Kirjaston ulkovuoriremontti							
Menot		40 000,00		40 000,00				
Tulot		0,00		0,00				
Nettomeno		-40 000,00		-40 000,00				
<b>Kirjasto</b>								
<b>Hanketavoitteet</b>	Kirjaston esteettömyys							
Menot		30 000,00			30 000,00			
Tulot		0,00			0,00			
Nettomeno		-30 000,00			-30 000,00			
<b>Kunnanvirasto</b>								
<b>Hanketavoitteet</b>	Kunnanviraston ilmanvaihto							
Menot		20 000,00		20 000,00				
Tulot		0,00		0,00				
Nettomeno		-20 000,00		-20 000,00				
<b>Kunnanvirasto</b>								
<b>Hanketavoitteet</b>	Kunnanviraston ulkomaalaus							
Menot		7 000,00		7 000,00				
Tulot		0,00		0,00				
Nettomeno		-7 000,00		-7 000,00				
<b>Kunnanvirasto</b>								
<b>Hanketavoitteet</b>	Alakerran wc-remontti							
Menot		5 000,00			5 000,00			
Tulot		0,00						
Nettomeno		-5 000,00			-5 000,00			
<b>Teollisuustilat</b>								
<b>Hanketavoitteet</b>	Finnspring Oy:n jäteveden mittakaivo							
Menot		5 000,00		5 000,00				
Tulot		0,00		0,00				
Nettomeno		-5 000,00		-5 000,00				
<b>TILAVUOKRAUSTOIMINTA YHTEENSÄ</b>		-128 000,00	0,00	-66 000,00	0,00	-27 000,00	-35 000,00	0,00

Tilavuokrauspalveluille varataan investointiosaa määrärahaa sotekeskuksen sprinklerijärjestelmän huoltoon (7.000,00 €) ja Kotipirtin maalaukseen (6.000,00 €) vuodelle 2024.

Kirjaston sisäremonttiin varataan 8.000,00 euroa ja ulkovuoriremonttiin 40.000,00 € niin ikään vuodelle 2024. Kirjaston esteettömyyttä parannetaan 2027 vuonna 30.000 eurolla.

Kunnanviraston remonttiin varataan 2026 vuodelle 20.000,00 euroa ilmanvaihtoon ja 7.000,00 euroa ulkomaalaukseen. Vuodelle 2027 varataan kunnanviraston Wc-remonttiin 5.000,00 euroa.

Teollisuustiloihin varataan 5.000,00 euron määräraha Finnspring Oy:n jäteveden mittakaivoa varten vuodelle 2024.

Tilavuokrauspalveluiden nettoinvestoinnit suunnittelukaudella ovat -128.000,00 euroa.

## Asuntojen vuokraustoiminnan investoinnit

Asuntojen vuokraustoimintaan varataan 2025 vuodelle määräraha Kotipellon asunnon sisäremonttiin (10.000,00 €) ja 2026 vuodelle Jukolan keittiön uudistamiseen (5.000,00 €).

	Kustannusarvio ja sen muutokset	Ed. vuosien käyttö	TA 2024	TS 2025	TS 2026	TS 2027	TS 2028
<b>ASUNTOJEN VUOKRAUSTOIMINTA</b>							
<b>Kotipelto</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Asunnon sisäremontti						
Menot	10 000,00			10 000,00			
Tulot	0,00			0,00			
Nettomeno	-10 000,00			-10 000,00			
<b>Jukola</b>							
<b>Hanketavoitteet</b>	Keittiöremontti						
Menot	5 000,00				5 000,00		
Tulot	0,00				0,00		
Nettomeno	-5 000,00				-5 000,00		
<b>ASUNTOJEN VUOKRAUSTOIMINTA YHTEENSÄ</b>	<b>-15 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-10 000,00</b>	<b>-5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Asuntojen vuokraustoiminnan nettoinvestoinnit suunnittelukaudella ovat -15.000,00 euroa.